

Freie Wählergemeinschaft Murnau e. V.
Asamallee 10
82418 Murnau am Staffelsee

1. Vorsitzender Welf Probst
2. Vorsitzender Ulrich Poettinger

Telefon: 08841 / 99 630
E-Mail: info@freiewaehler-murnau.de
Web: www.freiewaehler-murnau.de

Murnau, den 13.07.2017

An den Markt Murnau, z.Hd.
Herrn 1. Bürgermeister Beuting und
den Marktgemeinderat

Antrag zur Erstellung eines Kriterienkatalogs für bezahlbaren Wohnraum

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren des Marktgemeinderates.

Der Gemeinderat hat beschlossen, in nächster Zeit einiges an neuem, bezahlbarem Wohnraum zu schaffen und anzubieten.

Nach unserer Meinung ist es dazu dringend notwendig, bereits im Vorfeld klar zu definieren, für welchen Personenkreis dieses Angebot mit genauen Regeln, die dann bei der Vergabe ausnahmslos anzuwenden sind, gelten soll.

Diese Regeln sollten sowohl für den in Planung befindlichen kommunalen Wohnungsbau der Gemeinde selber, als auch für einen möglichen Genossenschaftsbau im Bereich des ehemaligen Gemeindekrankenhauses sowie andere weitere Vorhaben angewendet werden.

Die FWM schlagen dazu vor, dass dieser bezahlbare Wohnraum z.B. ausschließlich an Murnauer, d.h. Familien oder Personen, die in Murnau mindestens 5 Jahre wohnhaft oder in einem Murnauer Betrieb beschäftigt sind, vergeben wird. Es macht keinen Sinn, günstigen Wohnraum zu schaffen, der dann von Personen in Anspruch genommen wird, die bisher nichts mit Murnau zu tun haben.

Durch die Schaffung von günstigem Wohnraum soll die Nachfrage vor Ort befriedigt werden, nicht aber weiterer Zuzug in den Ort angeregt werden.

Weiter ist durch den MGR auch festzulegen, in welchem Preissegment sich der bezahlbare Wohnraum bewegen wird. Dieser sollte im Bereich von 6,40 – 8,50€/qm liegen. Oberhalb dieses Preises gibt es bereits Angebote und genau diese Höhe wird gemeinhin beklagt.

Wir regen an, diese Vorschläge zeitnah in den Herbstsitzungen zu behandeln.

Welf Probst
Fraktion Freie Wählergemeinschaft Murnau e.V.